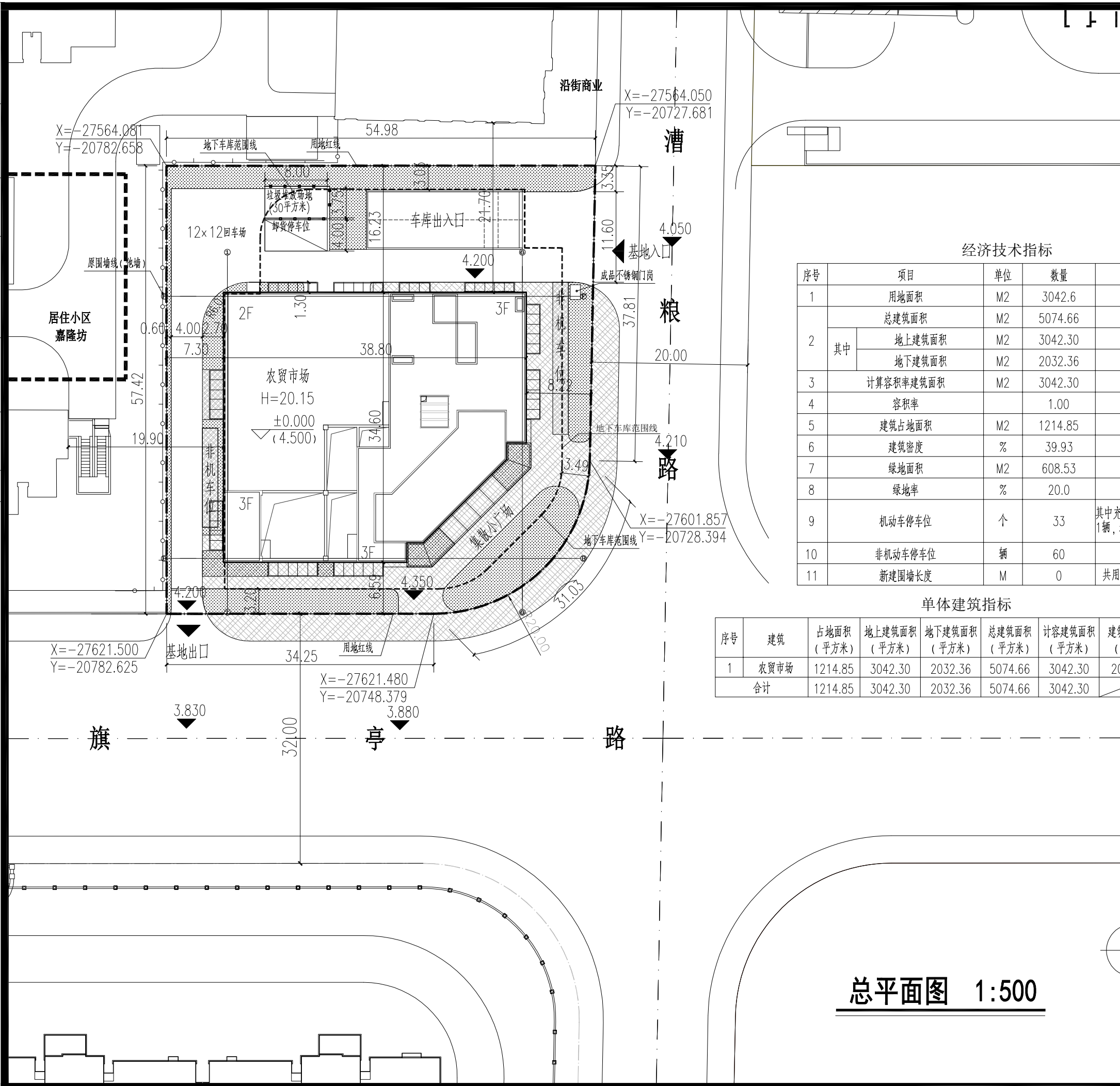


日	月	年	日	月	年	日	月	年	日	月	年	日	月	年	日	月	年
电	电	电	电	电	电	电	电	电	电	电	电	电	电	电	电	电	电
强	弱	强	弱	强	弱	强	弱	强	弱	强	弱	强	弱	强	弱	强	弱
日	日	日	日	日	日	日	日	日	日	日	日	日	日	日	日	日	日
年	年	年	年	年	年	年	年	年	年	年	年	年	年	年	年	年	年
建	建	建	建	建	建	建	建	建	建	建	建	建	建	建	建	建	建
构	构	构	构	构	构	构	构	构	构	构	构	构	构	构	构	构	构
结	结	结	结	结	结	结	结	结	结	结	结	结	结	结	结	结	结
会	会	会	会	会	会	会	会	会	会	会	会	会	会	会	会	会	会
签	签	签	签	签	签	签	签	签	签	签	签	签	签	签	签	签	签



经济技术指标

序号	项目	单位	数量	备注
1	用地面积	M2	3042.6	
2	总建筑面积	M2	5074.66	
	其中			
	地上建筑面积	M2	3042.30	
	地下建筑面积	M2	2032.36	
3	计算容积率建筑面积	M2	3042.30	
4	容积率		1.00	
5	建筑占地面积	M2	1214.85	
6	建筑密度	%	39.93	
7	绿地面积	M2	608.53	
8	绿地率	%	20.0	
9	机动车停车位	个	33	其中充电车位4辆，无障碍车位1辆，地面货物装卸车位1辆。
10	非机动车停车位	辆	60	
11	新建围墙长度	M	0	共用贴临居住小区已建围墙

单体建筑指标

序号	建筑	占地面积 (平方米)	地上建筑面积 (平方米)	地下建筑面积 (平方米)	总建筑面积 (平方米)	计容建筑面积 (平方米)	建筑高度 (米)	备注
1	农贸市场	1214.85	3042.30	2032.36	5074.66	3042.30	20.15	
合计		1214.85	3042.30	2032.36	5074.66	3042.30		



上海中建建筑设计院有限公司

SHANGHAI ZHONGJIAN ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE CO.,LTD.

工程设计资质等级：甲级

工程设计证书编号：A231003430

公司出图章
COMPANY SEAL

注册执业章
REGISTERED PRACTICE SIGNET

建设单位 CLIENT
上海车墩资产经营有限公司

项目名称 PROJECT NAME
松江区松江南站大型居住社区C18-34-02号地块

子项名称 SUB PROJECT
总体

图名	总平面图		
DWG. TITLE			
审定/批准			
APPROVED BY			
项目负责人			
PROJECT LEADER			
项目经理			
PROJECT MANAGER			
专业负责人			
DIVISION CHIEF			
审核			
CHECKED BY			
校对			
PROCESSED BY			
设计			
DESIGNED BY			
制图			
DRAWING BY			
项目编号	ZJ2022-903		
PROJECT NO.			
图别	方案	图号	建方-01
DWG. TYPE		DWG. NO.	
版本号	A	日期	2022.01.10
Ver.		DATE	

(本图施工图阶段须加盖我公司出图章, 否则无效)